



Niederschrift

16. Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin:	Donnerstag, 26.03.2026
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:11 Uhr
Ort, Raum:	Rosseltalhalle, Emmersweilerstraße 7, 66352 Großrosseln

Anwesend

Vorsitz

Bürgermeister
Jochum, Dominik

Mitglieder

CDU

Leckczyck, Randolph
Deutschmann, Erik
Feld, Markus
Krewer, Michael
Loth, Bernd
Meyer, Philipp
Mikola, Yannik
Schuler, Manfred
Speicher, Tobias
Straßer, Michael
Thieser, Selina

SPD

Reichert, Wendelin
Anton, Kevin
Deetz, Karsten
Frey, Christian

Herber, Beate
Herth, Norbert
Kiefer, Jens
Schuler, Wolfgang
Speicher, Ludwig
Wagner, Michael

AfD

Schmitt, Andreas
Schmitt, Traude

Verwaltung

Mitarbeiter/in

Schreiber, Daniela
Schwindling, Céline
Albert, Daniel
Gillet, Kerstin
König-Hecker, Lisa
Meumann, Daniel

Abwesend

Mitglieder

CDU

Busch-Kammer, Saskia	entschuldigt
Dr. Rupp, Alexander	entschuldigt

SPD

Kuhn, Christian	entschuldigt
-----------------	--------------

AfD

Mitman, Meliena	entschuldigt
-----------------	--------------

Sonstige Teilnehmer

Beauftragter für Menschen mit Behinderung

Major, Sascha	entschuldigt
---------------	--------------

Sonstige Anwesende:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|--|
| 1. | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Tagesordnung | |
| 2. | Sitzung der Verbandsversammlung des Wasserzweckverbandes Warndt | 2024-2029/275
ungeändert
beschlossen |
| 3. | Sitzung der Verbandsversammlung des EVS | 2024-2029/283
ungeändert
beschlossen |
| 4. | Aufwandsentschädigungen für die Funktionsträger der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Großrosseln | 2024-2029/274
ungeändert
beschlossen |
| 5. | Umbau und Erweiterung Grundschule Großrosseln zur Kita
Vergabe EMB-Arbeiten/Erneuerung von Decken | 2024-2029/277
geändert
beschlossen |
| 6. | Verkauf von Teilflächen in Emmersweiler und Naßweiler | 2024-2029/282
ungeändert
beschlossen |
| 7. | Mitteilungen und Anfragen | |
| 7.1. | Ratsinformationssystem der Gemeinde Großrosseln | |
| 7.2. | Digitale Sammlung und Bereitstellung des Ortsrecht der Gemeinde Großrosseln, Antrag der CDU-Fraktion | |
| 7.3. | 16. Fachtagung Kommunale Kriminalprävention "Gewalt gegen politische Amts- und Mandatsträger - Erkennen und Handeln" | |
| 7.4. | Terminverschiebungen Gemeinderat | |
| 7.5. | Drainage Emmersweiler Rosslerstraße | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|--|
| 8. | Sitzung der Verbandsversammlung des Wasserzweckverbandes Warndt | 2024-2029/276
ungeändert
beschlossen |
|----|---|--|

9. Mitteilungen und Anfragen

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

2. Sitzung der Verbandsversammlung des Wasserzweckverbandes Warndt

2024-2029/275
ungeändert beschlossen

Der Wasserzweckverband Warndt hat zu einer Sitzung der Verbandsversammlung für den 31.03.2026 eingeladen.

Der Gemeinderat hat gemäß § 13 Absatz 3 KGG i.V.m. § 114 Abs. 4 KSVG das Recht, in den dem Gemeinderat oder seiner Ausschüsse obliegenden Angelegenheiten eine Weisung an die Vertreter der Gemeinde Großrosseln in der Verbandsversammlung zu erteilen. Die Vertreter sind in diesem Fall an die Weisung gebunden.

Dem Gemeinderat steht es demnach frei, eine Weisung zu erteilen oder nicht. Damit er dies tun kann, ist er gemäß § 115 Abs. 1 Satz 1 KSVG über alle wichtigen Angelegenheiten des Unternehmens zu unterrichten.

Beschluss:

Zur Sitzung der Verbandsversammlung des Wasserzweckverbandes Warndt am 31.03.2026 werden für den öffentlichen Teil keine Weisungen beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
23	0	0

3. Sitzung der Verbandsversammlung des EVS

2024-2029/283
ungeändert beschlossen

Der Gemeinderat hat gemäß § 13 Absatz 3 KGG i.V.m. § 114 Abs. 4 KSVG das Recht, in den dem Gemeinderat oder seiner Ausschüsse obliegenden Angelegenheiten eine Weisung an die Vertreter der Gemeinde Großrosseln in der Verbandsversammlung zu erteilen. Die Vertreter sind in diesem Fall an die Weisung gebunden.

Dem Gemeinderat steht es demnach frei, eine Weisung zu erteilen oder nicht. Damit er dies tun kann, ist er gemäß § 115 Abs. 1 Satz 1 KSVG über alle wichtigen Angelegenheiten des Unternehmens zu unterrichten.

Beschluss:

Zur Sitzung der Verbandsversammlung des Entsorgungsverbandes Saar am 01.04.2026 werden keine Weisungen beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
23	0	0

4. Aufwandsentschädigungen für die Funktionsträger der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Großrosseln

2024-2029/274
ungeändert beschlossen

Die Feuerwehr-Entschädigungsverordnung (FwEVO) wurde am 13.12.2025 im Amtsblatt des Saarlandes (Anlage 1) veröffentlicht. Nach zehn Jahren ohne grundsätzliche Anpassung wurden die Entschädigungen nun aktualisiert. Der Minister für Inneres, Bauen und Sport hat in einer Pressemitteilung am 01.01.2026 erläutert, dass er mit der neuen Entschädigungsverordnung das Ehrenamt stärken und die Verantwortung der Kameradinnen und Kameraden anerkennen möchte (Anlage 2).

Bisher wurden jährlich Gelder i.H. von ca. 15.000 € verausgabt (Anlage 3). Nach Berücksichtigung der neuen Verordnung sind nun Ausgaben in Höhe von ca. 30.000 € veranschlagt (Anlage 4). Die Verordnung wurde hierbei lediglich mit den Mindestbeträgen berücksichtigt.

Die Funktionsträger der Freiwilligen Feuerwehr leisten hervorragende Arbeit und tragen eine sehr hohe Verantwortung. Mit den aktualisierten Aufwandsentschädigungen wird den Kameradinnen und Kameraden eine kleine Anerkennung für ihren engagierten Einsatz und ihre große Bereitschaft zuteil, die weit über das Selbstverständliche hinausgeht.

Gem. § 8 Nr. 7 der FwEVO wird die Höhe der Aufwandsentschädigung nach den Absätzen 3 bis 5 von den zuständigen Beschlussorganen festgelegt. Der Vorschlag der Verwaltung in der Tabelle beinhaltet die Mindestbeträge, da im Jahr 2026 nur 20.000 € eingestellt wurden.

Beschluss:

Der Bürgermeister wird bevollmächtigt, die Aufwandsentschädigungen rückwirkend zum 01.01.2026 gemäß dem Vorschlag der Verwaltung auszus zahlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
22	0	1

5. Umbau und Erweiterung Grundschule Großrosseln zur Kita Vergabe EMB-Arbeiten/Erneuerung von Decken

2024-2029/277
geändert beschlossen

Im Rahmen der Durchführung der Maßnahme wurde festgestellt, dass die zulässige Durchbiegung der Bestandsdecken im Bereich des Erdgeschosses (Klassentrakt) erheblich überschritten wird.

Nach eingehender Überprüfung durch die Planungsbeteiligten und dem Prüfstatiker wurde die Entscheidung zur Erneuerung der Decken getroffen.

Zur Sicherstellung des Bauablaufes hinsichtlich der Nachfolgewerke und zur Einhaltung der Eröffnung der Kindertagesstätte im Jahr 2027 wurde die Maßnahme beschränkt ausgeschrieben.

Es wurden 6 Bieter zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Die nachfolgenden Angebote liegen der Verwaltung vor:

Bauunternehmen Chris Mielke, Großrosseln	93.838,05 €
SHB Bauunternehmung, Völklingen	100.231,92 €
Linnebacher Bau GmbH, Neunkirchen	101.209,42 €
Johann Heckmann GmbH, Saarbrücken	167.339,18 €
Collet GmbH, Heusweiler	Keine Angebotsabgabe
Roeder Bauunternehmen, Völklingen	Keine Angebotsabgabe

Beschluss:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Firma Chris Mielke, 66352 Großrosseln zum Angebotspreis von 93.838,05 € mit den EMB- Arbeiten/Deckenerneuerung zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	10

6. Verkauf von Teilflächen in Emmersweiler und Naßweiler

2024-2029/282
ungeändert beschlossen

Die DFMG Deutsche Funkturm GmbH (nachstehend DFMG genannt), Werkstättenstraße 37 in 51379 Leverkusen, betreibt an den Standorten Emmersweiler und Naßweiler jeweils einen Mobilfunkmast. Diese stehen auf gemeindlichem Grund auf. Hierfür zahlt die DFMG pro Standort ein monatliches Gestattungsentgelt in Höhe von 200,--€ = 2.400,--€. Pro Jahr erzielte die Gemeinde somit 4.800,--€ Gesamteinnahmen.

Im Auftrag der DFMG hat die Firma MD7, ansässig Emanuel-Leutze-Straße 11 aus 40547 Düsseldorf, für beide Standorte ein Kaufersuchen an die Gemeinde gerichtet. Angefragt wurden ca. 300 qm um die Masten herum. In einem Erstangebot wurden 28.800,--€ pro Standort offeriert, was verwaltungsseitig ausgeschlagen wurde. Der Nachbesserungsempfehlung kam die MD7 nach und erhöhte das Angebot mit Mail vom 09.02.2026 dann auf 45.500,--€ pro Standort. Dies entspricht einem qm-Preis von 151,67€.

Würde der Gestattungsvertrag normal weiterlaufen, wäre der Verkaufspreis erst in knapp 19 Jahren als Einnahme zu realisieren. Hinzu kommt, dass durch den Verkauf äußerst lukrative Buchgewinne zu erzielen wären.

Buchwertermittlung:

Naßweiler: 1,--€ bis 3,--€ pro qm. Buchwert bei 300 qm = **100,--€ bis 900,--€**

Pz. 196, Flur 3, Gemarkung Naßweiler: 21.588 m² gesamt, Fläche funktionaler Prägung 6937m² (Verkaufsfläche), Rest Wald

Emmersweiler: 6,--€ pro qm. Buchwert bei 300 qm = **1.800,--€**

Pz. 22/5, Flur 5, Gemarkung Emmersweiler: 867 m² gesamt, Fläche Industrie- und Gewerbefläche 842m² (Verkaufsfläche), 25m² Fahrweg

Somit ließe sich ein Buchgewinn zwischen 88.300,--€ bis 89.100,--€ erzielen. Die Kaufnebenkosten (Notar, Gerichtskosten, GrErwSt) sind vollumfänglich durch die Erwerberin zu tragen.

Beschluss:

Die Gemeinde verkauft noch zu vermessende Teilflächen von jeweils ca. 300qm der Parzellen 196, Flur 3 in der Gemarkung Naßweiler und 22/5 in Flur 5 der Gemarkung Emmersweiler zu einem Kaufpreis von jeweils 45.500,--€ = 91.000,--€ gesamt an die DFMG Deutsche Funkturm GmbH, Werkstättenstraße 37 in 51379 Leverkusen. Alle Kaufnebenkosten inklusive der Vermessung sind durch die Erwerberin zu tragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
23	0	0

7. Mitteilungen und Anfragen

7.1. Ratsinformationssystem der Gemeinde Großrosseln

Information des Bürgermeisters: Das Ratsinformationssystem der Gemeinde Großrosseln ist online.

7.2. Digitale Sammlung und Bereitstellung des Ortsrecht der Gemeinde Großrosseln, Antrag der CDU-Fraktion

Der Bürgermeister teilt zum Antrag der CDU-Fraktion vom 05.01.2026 zur Digitalen Sammlung und Bereitstellung des Ortsrecht der Gemeinde Großrosseln mit, dass das Ortsrecht auf der Website online ist.

7.3. 16. Fachtagung Kommunale Kriminalprävention "Gewalt gegen politische Amts- und Mandatsträger - Erkennen und Handeln"

Die Einladung zur 16. Fachtagung Kommunale Kriminalprävention "Gewalt gegen politische Amts- und Mandatsträger - Erkennen und Handeln" ist Ratsmitgliedern per E-Mail zugegangen. Die Veranstaltung ist am 30.04.2026 in St. Ingbert.

7.4. Terminverschiebungen Gemeinderat

Der Bürgermeister informiert die Ratsmitglieder über die Verschiebung von zwei Gemeinderatssitzungen:

Donnerstag, den 26.06.2026 verschoben auf Montag, den 29.06.2026

Donnerstag, den 01.10.2026 verschoben auf Montag, den 05.10.2026

7.5. Drainage Emmersweiler Rosslerstraße

Anfrage von dem Mitglied Norbert Herth (SPD-Fraktion), ob bei den Baumaßnahmen in der Rosslerstraße in Emmersweiler eine Drainage möglich ist, damit alles ordentlich und schön gemacht wird und die Autos darauf halten können. Der Bürgermeister teilt diesbezüglich mit, dass eine Drainage nicht möglich ist. Es kommt Schotter darauf und es wird etwas angeschrägt. Die andere Straßenseite hat das Land bearbeitet, da die Rosslerstraße eine Landesstraße ist. Es wird alles so bearbeitet, dass das Wasser richtig ablaufen kann und es befahrbar ist.