



## Niederschrift

---

### 28. Sitzung des Planungs-, Bau-, Umweltschutz- und Naturschutzausschusses

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 12.09.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	17:40 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	AWO Großrosseln, Klosterplatz 3, 66352 Großrosseln

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

##### Bürgermeister

Jochum, Dominik

##### Mitglieder

##### CDU

Becker, Philipp

Busch-Kammer, Saskia

Schuler, Manfred

Vertretung für: Feld, Markus

Hektor, Ralf

Speicher, Tobias

Krewer, Michael

Vertretung für: Wollscheid, Günter

##### SPD

Franzen, Hans-Werner

Vertretung für: Deetz, Karsten

Frey, Christian

Müller, Herbert

Schuler, Wolfgang

Willems, Brian

Vertretung für: Wagner, Michael

Herth, Norbert

Vertretung für: Zieder-Ripplinger, Margriet

##### Freie Rössler

Engel, Peter

Vertretung für: Waszut, Harald

## Verwaltung

### Mitarbeiter/in

Schwindling, Céline

Albert, Daniel

Gillet, Kerstin

König-Hecker, Lisa

Meumann, Daniel

## **Abwesend**

### Mitglieder

#### CDU

Feld, Markus

entschuldigt

Wollscheid, Günter

entschuldigt

#### SPD

Deetz, Karsten

entschuldigt

Wagner, Michael

entschuldigt

Zieder-Ripplinger, Margriet

entschuldigt

#### Freie Rössler

Waszut, Harald

entschuldigt

## Sonstige Teilnehmer

### Beauftragter für Menschen mit Behinderung

Prior, Uwe

entschuldigt

### Sonstige Anwesende:

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- |      |   |  |
|------|---|--|
| 1.   | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Tagesordnung   | ungeändert<br>beschlossen                  |
| 2.   | Annahme der Niederschrift der Sitzung vom 10.05.2023  | ungeändert<br>beschlossen                  |
| 3.   | Annahme der Niederschrift der Sitzung vom 27.06.2023  | ungeändert<br>beschlossen                  |
| 4.   | Umbau und Erweiterung Alte Schule Großrosseln zur Kindertagesstätte<br>Hier: Übergangslösung als Containerstandort neben TH Großrosseln/Vergabe Architektenleistung | 2019-2024/662<br>ungeändert<br>beschlossen |
| 5.   | Mitteilungen und Anfragen   |  |
| 5.1. | Serverprobleme eGo-Saar   |  |

## Nichtöffentlicher Teil

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 6. | Annahme der Niederschrift der Sitzung vom 10.05.2023 - Nichtöffentlicher Teil | ungeändert<br>beschlossen                 |
| 7. | Annahme der Niederschrift der Sitzung vom 27.06.2023 - Nichtöffentlicher Teil | ungeändert<br>beschlossen                 |
| 8. | Sanierung Rathaustreppe in Großrosseln ; Zuschlagsvergabe                     | 2019-2024/663<br>zur Kenntnis<br>genommen |
| 9. | Mitteilungen und Anfragen   |   |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

- 
1. **Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Tagesordnung** ungeändert beschlossen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

- 
2. **Annahme der Niederschrift der Sitzung vom 10.05.2023** ungeändert beschlossen

Die Niederschrift steht den Mitgliedern des Planungs-, Bau-, Umweltschutz- und Naturschutzausschusses der Gemeinde Großrosseln zur Verfügung.

Es werden keine Einwände erhoben.

### **Beschluss:**

Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 10.05.2023 wird in der vorgelegten Form und Fassung angenommen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	0

- 
3. **Annahme der Niederschrift der Sitzung vom 27.06.2023** ungeändert beschlossen

Die Niederschrift steht den Mitgliedern des Planungs-, Bau-, Umweltschutz- und Naturschutzausschusses der Gemeinde Großrosseln zur Verfügung.

Es werden keine Einwände erhoben.

### **Beschluss:**

Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 27.06.2023 wird in der vorgelegten Form und Fassung angenommen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	0

- 
4. **Umbau und Erweiterung Alte Schule Großrosseln zur Kindertagesstätte** **2019-2024/662**  
**Hier: Übergangslösung als Containerstandort neben TH Großrosseln/Vergabe Architektenleistung** ungeändert beschlossen

Zur Realisierung der Übergangslösung ist es erforderlich die Architektenleistung zur Maßnahme zu vergeben. Bei der Maßnahme handelt es sich, neben dem Umbau der Alten Schule zur KITA, um eine separate Baumaßnahme, welche dementsprechend separat gefördert wird. Gemäß Abstimmung mit

den Zuwendungsmittelgebern liegt die Bestätigung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn zur Übergangslösung vor.

Zeitgleich wurden bereits die Leistungen zur Leistungsphase Genehmigungsplanung an die entsprechenden Planer der Umbaumaßnahme KITA als Gesamtmaßnahme, auf der Grundlage des Gemeinderatsbeschlusses, freigegeben. Diesbezüglich liegt ebenfalls die Bestätigung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn durch den Zuwendungsmittelgeber vor.

Hinsichtlich der Architektenleistung zur Übergangslösung liegen der Verwaltung die nachfolgend genannten Honorarangebote vor:

**baubar Architekten**

Uhlandstraße 18  
66121 Saarbrücken

Leistungsphase HOAI 4-9 **30.874,35 €**

**Korczak Architekt**

Ernst Städler Str. 8  
66117 Saarbrücken

Leistungsphase HOAI 4-9 **30.691,38 €**

Im Honorarangebot des Büros baubar ist die Plandigitalisierung nicht enthalten. Des Weiteren fehlen die Angaben zu den Stundensätzen.

Die ausführliche Angebotswertung ist der Sitzungsvorlage angefügt.

Das Mitglied Christian Frey (SPD) teilt mit, dass sich die SPD-Fraktion zu diesem Punkt gerne enthalten möchte.

**Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt die Architektenleistung zur Durchführung der Maßnahme in Höhe von 30.691,38 € an das Büro Korczak, 66117 Saarbrücken zu vergeben

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	6

---

## **5. Mitteilungen und Anfragen**

---

### **5.1. Serverprobleme eGo-Saar**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der eGo-Saar in der vergangenen Woche Probleme mit ihren Servern hatte. Hier wurde ein Glasfaserkabel durchtrennt, weshalb eine Verbindung auf die Server nicht mehr möglich war. Aufgrund dessen funktionierte Allris in dieser Zeit nicht. Das Problem wurde in der Zwischenzeit wieder behoben.

Weitere Wortmeldungen erfolgen nicht.