



Niederschrift

21. Sitzung des Orsrates Großrosseln

Sitzungstermin:	Mittwoch, 23.02.2022
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:40 Uhr
Ort, Raum:	AWO Großrosseln, Klosterplatz 3, 66352 Großrosseln

Anwesend

Vorsitz

CDU

Schuler, Manfred

Mitglieder

CDU

Kursatz, Rudolf
Deutschmann, Erik
Reichert, Horst
Wagner, Norbert

SPD

Herber, Beate
Reichert, Wendelin
Schneider, Sandy
Speicher, Ludwig

Verwaltung

Mitarbeiter/in

Pirsig, Cornelia

Abwesend

Mitglieder

SPD

Kuhn, Christian

entschuldigt

Freie Rössler

Pfortner, Stephan

entschuldigt

Sonstige Teilnehmer

Beauftragter für Menschen mit Behinderung

Prior, Uwe

unentschuldigt

Sonstige Anwesende:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Tagesordnung
2. Verabschiedung Wohnbaulandentwicklungskonzept 2019-2024/483
ungeändert beschlossen
3. Mitteilungen und Anfragen
 - 3.1. Müll-Sammelaktion "Picobello"
 - 3.2. Anfrage der SPD-Fraktion
 - 3.3. Anfrage zur aktuell aufgestellten Tempo-Anzeige
 - 3.4. Bekanntgabe Termin Sicherheitsbeirat

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

2. Verabschiedung Wohnbaulandentwicklungskonzept

2019-2024/483
ungeändert beschlossen

Die Versorgung der Bevölkerung mit Wohnbauflächen, Wohnbaugrundstücken und entsprechendem Wohnungsangebot auf dem örtlichen Immobilienmarkt zählt zu den wichtigsten städtebaulichen Aufgaben einer Kommune. Dabei sollte das vorhandene Angebot möglichst vielfältig sein, um auch den unterschiedlichen Anforderungen und Bedürfnissen in der Bevölkerung Rechnung zu tragen.

Gleichzeitig werden potenzielle Bau- bzw. Entwicklungsflächen nach und nach aufgebraucht, sodass kaum mehr Möglichkeiten zur Entwicklung übrigbleiben und die Bürgerinnen und Bürger sowie Interessenten nicht mehr mit angemessenen Angeboten versorgt werden können.

Die Gemeindeverwaltung versucht daher bereits seit dem Jahr 2017 die Entwicklung neuer Wohnflächen voranzutreiben. Anlässlich eines damaligen Termins mit der Landesplanung wurde deutlich, dass der Aus- und Neubau von Wohngebieten nur durch Vorlage eines Wohnbaulandentwicklungskonzeptes möglich ist, da die Landesplanung einen Nachweis über den Bedarf an solchen Flächen verlangte (Bilanzierung). Ziel war es auch, vorhandene Potenzialflächen festzulegen, sowie Wohngebiete nachfrage- und bedarfsorientiert auszuweisen.

Aus diesem Grund wurde die Fa. Kernplan Gesellschaft für Städtebau und Kommunikation mbH aus Illingen mit der Fertigung des Wohnbaulandentwicklungskonzeptes beauftragt. Das Ergebnis wurde den Ratsmitgliedern bereits anlässlich einer Informationsveranstaltung am 12.01.2022 in der Rosseltalhalle vorgestellt. Das Konzept ist nun vor Übersendung an die Landesplanung final zu verabschieden.

Der Vorsitzende erläutert zusammenfassend das Wohnbaulandentwicklungskonzept. Er weist daraufhin, dass es sich bei diesem Konzept nur um eine Planung bzw. um eine mögliche Strategie der Siedlungs- und Wohnbauflächenentwicklung für den Ortsteil Großrosseln handelt.

Beschluss:

Das Wohnbaulandentwicklungskonzept wird in der aktuellen vorliegenden Fassung verabschiedet. Der Bürgermeister wird mit dessen Übersendung an die Landesplanung beauftragt. Der Beschluss erfolgt nur in Hinblick auf den Ortsteil Großrosseln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

3. Mitteilungen und Anfragen

3.1. Müll-Sammelaktion "Picobello"

Der Ortsrat möchte sich aus hygienisch, gesundheitlichen Gründen – nicht - zur diesjährigen saarländischen Müll- und Sammelaktion „Picobello“ anmelden.

3.2. Anfrage der SPD-Fraktion

Das Mitglied Ludwig Speicher (SPD) verliest eine Anfrage der SPD-Fraktion. Das Schreiben steht den Mitgliedern des Orsrates in der Anlage zur Verfügung.

Der Vorsitzende verweist darauf, dass zur entsprechenden Sitzung vom 11.03.2021 nicht explizit der Beschluss gefasst wurde, eine Tempo 30 Zone in der Ludweilerstraße zwischen Tankstelle Hayo und Ecke Bahnhofstraße / Ludweilerstraße einzurichten. Damals handelte es sich bei der Sachstands-anfrage um die Verlegung eines Fußgängerüberweges. Ein Auszug aus der 14. Sitzung des Orsrates Großrosseln vom 11.03.2021 steht den Mitgliedern des Orsrates in der Anlage zur Verfügung.

Der Vorsitzende schlägt vor, dass sich die Fraktionen über die Geschwindigkeitsreduzierung in dem schon angegebenen Bereich beraten und zur nächsten Ortratsitzung einen beschlussfähigen Vor-schlag einreichen.

3.3. Anfrage zur aktuell aufgestellten Tempo-Anzeige

Das Mitglied Rudolf Kursatz (CDU) möchte wissen, von wem die Anzeigetafel zur Tempo-Kontrolle aufgestellt wurde.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Gemeinde diese Mobile Anzeigetafel aufgestellt hat und erläutert gleichzeitig, dass diese Anzeigetafeln auch zur Auswertung und Beurteilung des Verkehrsaufkom-mens genutzt werden können.

3.4. Bekanntgabe Termin Sicherheitsbeirat

Der Vorsitzende gibt den Termin zur nächsten Sitzung des Sicherheitsbeirates, am 24.03.2022, be-kannt.

Es erfolgen keine weiteren Wortmeldungen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Schuler, Manfred

Pirsig, Cornelia

gesehen:

Jochum, Dominik