



Niederschrift

14. Sitzung des Orsrates Naßweiler

Sitzungstermin:	Dienstag, 01.03.2022
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:20 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus Naßweiler, Am Kirchberg 10, 66352 Großrosseln

Anwesend

Vorsitz

SPD

Franzen, Hans-Werner

Mitglieder

CDU

Brück, Dana

Schmitt, Traude

SPD

Deetz, Karsten

Hamm, Hans Dieter

Mehring, Petra

Quinten, Alfred

Westerholt, Manfred

Verwaltung

Mitarbeiter/in

Alies, Jennifer

Abwesend

Mitglieder

SPD

Dirk, Bianca

entschuldigt

Sonstige Anwesende:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Tagesordnung
ungeändert beschlossen
2. Annahme der Niederschrift der Sitzung vom 22.10.2021
ungeändert beschlossen
3. Verabschiedung Wohnbaulandentwicklungskonzept
2019-2024/483
ungeändert beschlossen
4. Müll-Sammelaktion "Saarland-Picobello" am 18./ 19. März 2022
zur Kenntnis genommen
5. Mitteilungen und Anfragen
 - 5.1. Logo am Ortseingang
 - 5.2. Leerung der Papierkörbe
 - 5.3. Motorradfahrer im Wald
 - 5.4. Evangelische Kirche

Nichtöffentlicher Teil

6. Eintragung einer Baulast in Naßweiler
2019-2024/482
ungeändert beschlossen
7. Mitteilungen und Anfragen
 - 7.1. Hundestation am Sportplatz

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Tagesordnung ungeändert beschlossen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

Der Vorsitzende weist auf die fehlerhafte Zifferierung in der Einladung hin.

2. Annahme der Niederschrift der Sitzung vom 22.10.2021 ungeändert beschlossen

Die Niederschrift steht den Mitgliedern des Orsrates Naßweiler der Gemeinde Großrosseln zur Verfügung.

Es werden keine Einwände erhoben.

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 22.10.2021 wird in der vorgelegten Form und Fassung angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

3. Verabschiedung Wohnbaulandentwicklungskonzept 2019-2024/483 ungeändert beschlossen

Die Versorgung der Bevölkerung mit Wohnbauflächen, Wohnbaugrundstücken und entsprechendem Wohnungsangebot auf dem örtlichen Immobilienmarkt zählt zu den wichtigsten städtebaulichen Aufgaben einer Kommune. Dabei sollte das vorhandene Angebot möglichst vielfältig sein, um auch den unterschiedlichen Anforderungen und Bedürfnissen in der Bevölkerung Rechnung zu tragen.

Gleichzeitig werden potenzielle Bau- bzw. Entwicklungsflächen nach und nach aufgebraucht, sodass kaum mehr Möglichkeiten zur Entwicklung übrig bleiben und die Bürgerinnen und Bürger sowie Interessenten nicht mehr mit angemessenen Angeboten versorgt werden können.

Die Gemeindeverwaltung versucht daher bereits seit dem Jahr 2017 die Entwicklung neuer Wohnflächen voranzutreiben. Anlässlich eines damaligen Termins mit der Landesplanung wurde deutlich, dass der Aus- und Neubau von Wohngebieten nur durch Vorlage eines Wohnbaulandentwicklungskonzeptes möglich ist, da die Landesplanung einen Nachweis über den Bedarf an solchen Flächen verlangte (Bilanzierung). Ziel war es auch, vorhandene Potenzialflächen festzulegen, sowie Wohngebiete nachfrage- und bedarfsorientiert auszuweisen.

Aus diesem Grund wurde die Fa. Kernplan Gesellschaft für Städtebau und Kommunikation mbH aus Illingen mit der Fertigung des Wohnbaulandentwicklungskonzeptes beauftragt. Das Ergebnis wurde den Ratsmitgliedern bereits anlässlich einer Informationsveranstaltung am 12.01.2022 in der Rosseltalhalle vorgestellt. Das Konzept ist nun vor Übersendung an die Landesplanung final zu verabschieden.

Beschluss:

Das Wohnbaulandentwicklungskonzept wird in der aktuellen vorliegenden Fassung verabschiedet. Der Bürgermeister wird mit dessen Übersendung an die Landesplanung beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

-
4. **Müll-Sammelaktion "Saarland-Picobello" am 18./ 19. März 2022** zur Kenntnis genommen

Der Vorsitzende informiert den Ortsrat über die diesjährige Müll-Sammelaktion und schlägt vor, dass der Ortsrat am 15.03.2022 von 10-12.00 Uhr daran teilnimmt.

5. **Mitteilungen und Anfragen**

5.1. **Logo am Ortseingang**

Der Vorsitzende informiert den Ortsrat, dass es am 19.01.2022 Kritik bezüglich der Ausführung vom Warndtlogo gab. Er liest die Mail von Herrn Roskothen (Mitglied vom Zweckverband) vor.

Danach liest er die Antwort-Mail von dem Verbandsmitgliedes des Zweckverbandes Herr Jochum vor. (siehe Anlage)

5.2. **Leerung der Papierkörbe**

Das Mitglied Deetz (SPD) informiert sich, wie die Leerung der Papierkörbe im Wald geregelt wird, da die Papierkörbe immer überfüllt sind.

Die Verwaltung wird um Stellungnahme gebeten.

5.3. Motorradfahrer im Wald

Das Mitglied Deetz (SPD) weist nochmal auf die Problematik mit den Motorradfahren im Wald hin. Herr Bürgermeister Jochum wollte sich diesbezüglich mit den französischen Behörden in Verbindung setzen.

Die Verwaltung wird um Stellungnahme gebeten.

5.4. Evangelische Kirche

Die Entwidmung der evangelischen Kirche wird voraussichtlich am 20.03.2022 stattfinden.